



TRIBUNAL JUDICIAL DA COMARCA DA BRAVA

C. P. n.º 63 - Telefone 285-13-53 Móvel 516-23-17

= ANÚNCIO JUDICIAL =

A Exma. Sr.^a Dr.^a Evanilda Cabral de Brito, Juiz de Direito do Tribunal Judicial da Comarca da Brava.

FAZ SABER que na Secretaria do Tribunal Judicial da Comarca da Brava, corre os seus termos legais, os autos de Execução Para Pagamento de Quantia Certa, registados sob o n.º 04/2019-20, em que é exequente - Alcinda Rodrigues Tavares e executado - Artur da Rocha Rosa, foi designado o dia 29 de fevereiro de 2024, pelas 15 horas, para a venda do bem imóvel penhorado, pelo preço superior a 70% da avaliação do imóvel que é de 7.595.000\$00 (sete milhões, quinhentos e noventa e cinco mil escudos), para ser adjudicado o seguinte bem imóvel:

- Uma casa coberta de cimento armado e pedra, blocos e cimentos, rés-do-chão com quatro compartimentos, uma garagem, sanitários, uma esplanada, um armazém, um quintal, um pateo, uma arrecadação, uma cozinha, uma sala de jantar; no primeiro andar tendo: uma casa de banho, dois quartos de dormir, uma arrecadação, um corredor, uma sala comum e uma cozinha, tendo Norte com via publica, Sul com Secretario Administrativo e António C. Teixeira e Oeste com Oliveira da Costa, inscrita na Matriz Predial Urbana sob o n.º 1918/0.

Ainda ficam notificados os credores desconhecidos e reclamantes (se os houver) e bem assim os titulares de direito de preferência na alienação do imóvel (caso os haja), da data da venda do bem imóvel penhorado acima referido, mediante propostas em carta fechada.

As pessoas interessadas na compra do referido imóvel, podem apresentar as suas propostas na Secretaria do Tribunal Judicial da Comarca da Brava, até o dia 28 de fevereiro de 2024, pelas 17 horas.

Nova Sintra, aos 11 de janeiro de 2024.

A Juiz de Direito,

/Evanilda Cabral de Brito/

O Secretario Judicial,

/Osvaldino Neves/